

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении очередного отчетно-перевыборного общего собрания СНТ «Алеко-3»:

форма проведения очная

адрес : Владимирская обл., Юрьев-Польский р-н, с. Шипилово, СНТ «Алеко-3»

01.03 2025г.

г. Москва

УВАЖАЕМЫЙ САДОВОД

Председатель правления, правление, члены ревизионной комиссии садоводческого некоммерческого товарищества «Алеко-3» извещают вас о проведении очередного отчетно-перевыборного общего собрания членов СНТ «Алеко-3» и граждан РФ — собственников земельных участков, находящихся в границах территории СНТ «Алеко-3».

Собрание состоится 12 апреля 2025 г. в 15.00 (до 19.00) в помещении Делового центра по адресу: Большая Татарская дом 42(2 этаж,) метро Новокузнецкая.

При себе иметь паспорт; в случае участия в собрании вместо собственника участка доверенному лицу надлежит предоставить паспорт и доверенность, оформленную надлежащим образом.

Для учета кворума собрания учитываются только члены СНТ «Алеко-3», для голосования по вопросам повестки дня участвуют в голосовании члены СНТ «Алеко-3» и собственники участков, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на участке в границах территории СНТ «Алеко-3».

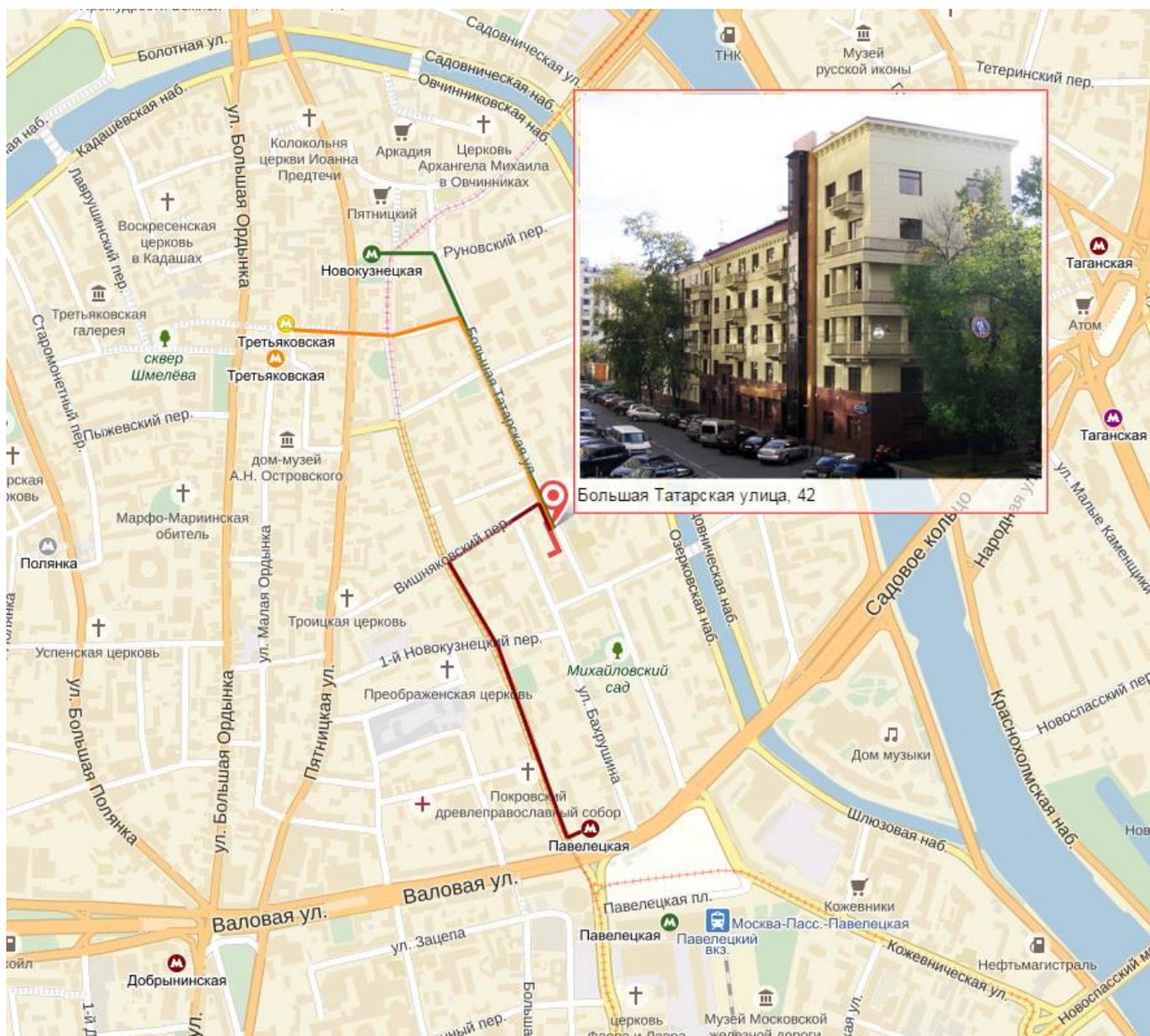
Регистрация начинается в 14.30, просьба учесть трудности перемещения по городу и явиться вовремя

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Принятие решения по заявлениям о выходе и вступлении в члены СНТ «Алеко-3». Утверждение списка с изменениями членов СНТ «Алеко-3».
3. Отчет председателя СНТ «Алеко-3» о проведенной работе в период с 25.05.2024 г. по 11.04.2025 г., отчет о передаче электросетей, переход на прямые договора с «Энергосбытом Волга» (Докладчик В.С.Костин).
5. Отчет движения денежных средств, доходы и расходы по расчетному счету за период 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г., с 01.01.2025г. по 31.03.2025г. (отчеты опубликованы на сайте, размещены на стенде СНТ «Алеко-3»). Отчеты по членским и целевым взносам за 2024г., утверждение расходов и перерасходов по статьям за 2024г..
6. Отчет ревизионной комиссии (Докладчик Свирина Т.А., Сумарокова О., М.Г.Галлиулина).
7. Перевыборы правления, председателя правления, ревизионной комиссии СНТ «Алеко-3» (предложенные кандидатуры по предложению правления и садоводов товарищества будут опубликованы на сайте товарищества).
8. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Алеко-3» на 2025г., взносы за услуги и работы товарищества по управлению имуществом СНТ, взносы на приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт, модернизацию и строительство объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования в СНТ «Алеко-3» (для ознакомления и предложений опубликовано на сайте, размещено на стенде СНТ «Алеко-3»):
 - 8.1 Статьи и бюджет расходов покрываемых за счет членских взносов на 2025г.;
 - 8.2 Членские взносы на 2025г.;
 - 8.3 Статьи и бюджет расходов покрываемых за счет целевых взносов на 2025г.;
 - 8.4 Целевые взносы на 2025г.;
 - 8.5 Утверждение порядка платежей и сроки поступления платежей членских и целевых взносов на 2025г.;
8. Утверждение доверенности председателю правления СНТ «Алеко-3» (опубликовано на сайте СНТ «Алеко-3»).
9. Подтверждение пени 0,1% за просрочку уплаты целевого взноса 2015-2024гг., членского взноса 2015-2024гг. на основании Устава СНТ «Алеко-3» от 2001 г. (лист 4, п.3, пп.3.7, пп.3.9, пп.3.10).
10. Утверждение о взыскании задолженностей по членским и целевым взносам за период с 2015 г. по 2024г. включительно с членов СНТ «Алеко-3» и граждан, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке на земельном участке в границах территории СНТ «Алеко-3», путем обращения в суды общей юрисдикции. Утвердить дату оплаты задолженностей по членским, целевым взносам, электроэнергии за предыдущие года для должников перед СНТ «Алеко-3».
11. О пожарной безопасности на участках собственников, на землях общего пользования, вдоль границ территории СНТ «Алеко-3», **решение вопросов по выкосу поросли и травы в границах территории товарищества и за пределами товарищества вдоль центральной подъездной дороги к товариществу** (опубликован на сайте СНТ «Алеко-3», размещены на стенде товарищества).

Председатель правления СНТ «Алеко-3»

В.С.Костин



Согласно гл.3, ст.11,п.6, пп.3, пп.4 ФЗ № 217 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» член товарищества **обязан** исполнять решения, принятые председателем товарищества и правлением товарищества в рамках полномочий, установленных настоящим Федеральным законом или возложенных на них общим собранием членов товарищества; соблюдать иные обязанности, связанные с осуществлением деятельности в границах территории садоводства или огородничества, установленные законодательством Российской Федерации и уставом товарищества.